



ЭЛИТНЫЙ КЛУБНЫЙ ДОМ

г. Алматы, ул. Ондасынова, 1/1,
выше отеля Royal Tulip

БАЛАНС КОМФОРТА И РОСКОШИ

- 1,3

гектара участок, где каждый уголок создан для максимального комфорта

- 4

малоэтажных дома, созданные командой лучших архитекторов из США и Казахстана

- 55

просторных, светлых и идеально спроектированных квартир премиум класса

- 2300

м² дополнительного пространства для изысканной жизни



ЕДИНЫЙ АРХИТЕКТУРНЫЙ АНСАМБЛЬ

- Высота потолка 3,30 м. - 4,8 м.
 - Панорамные окна
 - Просторные балконы и террасы
 - Современные системы охраны и безопасности
 - Подземный паркинг
 - Бесшумные лифты
 - Workout площадки
 - Игровая площадка и разделение зон для детей разного возраста
-



СОВРЕМЕННЫЙ И ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ФАСАД

- Освещение фасада
 - Алюминиевая, металлическая подконструкция со скрытым креплением, тепло и пароизоляция
 - Энергосберегающие окна с алюминиевым профилем и тройным остеклением
-



ВБЛИЗИ ОТ ЦЕНТРА, ВДАЛИ ОТ СУЕТЫ

- 15 минут от делового центра
- 30 минут до аэропорта
- 10 минут до парка Кок-Тобе
- 5 минут до фитнес-центра Luxor
- 5 минут до тропы здоровья - Теренкур
- 12 минут до конно-спортивного клуба Haragun
- 17 минут до высокогорного спортивного комплекса Медеу
- 30 минут до горнолыжного курорта Шымбулак

ПОСМОТРЕТЬ В 2 ГИС



ВНУТРЕННЯЯ АТМОСФЕРА ДОМОВ

Дизайн холлов, как и дизайн домов, выполнен в двух разных стилях – современном и классическом, что предоставляет покупателям дополнительные преимущества при выборе квартиры:

- Светлый холл с хрустальной люстрой и удобным мягким диваном – входная зона дома, где царит классика.
 - Отделка холлов в стиле модерн и оригинальный декор наполнит прихожую гламурной эстетикой и дыханием жизни.
-



КОМФОРТ ДЛЯ ВСЕХ, ЗАБОТА О КАЖДОМ

Чтобы владеть пространством, не надо его покупать. Для максимального удобства и комфорта жителей жилого комплекса, проектом заложено 2300 м2 общего пользования.

- ✓ Exclusive Family Club
 - ✓ Конференц зал
 - ✓ The gentleman's room
 - ✓ Kid's club
 - ✓ Услуги reception
-



Услуги reception:

У жильцов жилого комплекса «Exclusive Юбилейный» есть замечательная возможность освободить себя от лишних хлопот, ведь рецепцией предоставляются услуги расширенного сервиса, с заказом услуг:

- химчистка;
- клининг;
- заказ такси;
- покупка билетов;
- заказ продуктов, цветов;
- услуги няни.





КВАРТИРЫ. ПЛОЩАДИ ОТ 96,55 ДО 600 М2

● Система комфорта

- Система “Умный дом”
- Индивидуальная система вентиляции
- Современная система охраны

● Умный дом

- Система домофонной связи
- Видеонаблюдение и контроль доступа
- Охранная сигнализация
- Комплекс систем противопожарной безопасности

● Квартиры с террасами

Квартиры с террасами подойдут тем, кто ценит близость к природе. Террасы расширяют пространство жилья, дают возможности для разнообразного досуга.

СВОБОДНОЕ ПРОСТРАНСТВО И КОМФОРТ

- **Двухуровневые квартиры**

Ощущение свободного пространства и комфортабельности, легкость зонирования комнат, разделения помещений по функциональному назначению.

- **Патио для ценителей**

Собственное патио - это участок возле дома, где вы можете воплотить в реальность любую задумку. Это отличная возможность для людей, которые выбирают актуальный образ жизни - природа, здоровье, красота.







Exclusive

QURLYS

Многопрофильная структура республиканского уровня, масштаб бизнеса которой выходит за рамки исключительно девелоперской деятельности. Деятельность группы сфокусирована на нескольких бизнес направлениях: строительство и проектирование жилых и общественных зданий, производство строительных материалов.

- 15 лет на рынке
 - 17 жилых комплексов
 - 4 крупных проекта
 - 550 000 м2 построенных жилых, коммерческих и торговых помещений
 - 850 000 м2 строящихся к 2022-2023 году проектов
-

На пересечении пр. Достык и ул. Ондасынова,
на границе природы и городского массива



www.ex-u.kz



Адрес отдела продаж:
ул. Кабанбай батыра, 104

www.exin.kz

+7 747 095-03-31
